

## Ison Lehtisaaren Yhteisalueiden Osakaskunnan Varsinainen Vuosikokous 2019

Aika: 14.7.2019, klo 10.10

Paikka: Ison Lehtisaaren yhteislaituri

Läsnä: Liitteenä olevaan osallistujalistaan merkityt osallistujat

Ennen kokouksen aloitusta vietettiin hiljainen hetki kuluneen vuoden aikana menehtyneiden saarelaisten kunniaksi: Milla Löfström.

### §1 Kokouksen avaus

Peter Kling avasi kokouksen ja toivotti kokouksen osallistujat tervetulleiksi.

### §2 Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin valinta

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Peter Kling ja sihteeriksi Anni Simola.

### §3 Pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Anton Westermarck ja Lassi Koikkalainen.

### §4 Kokouksen päätösvaltaisuuden toteaminen

Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sääntöjen edellyttämällä tavalla. Kokouskutsu on julkaistu nettisivuilla 20.6. 2019 ja saassa ilmoitustaululla ja pylväissä 20.6.2019.

### §5 Kokouksen läsnä olevien toteaminen ja asialistan hyväksyminen

Osallistujien nimet on merkitty liitteen osallistujalistaan.

Kokouksen esityslista hyväksyttiin seuraavin asialisäyksiin kohtaan 'Muut esille tulevat asiat':

- Yhteislaituri
- Finnoon sataman tilanne
- Peurat ja polut
- Ilmoitusasiat
- Nuohous

### §6 Esitetään tilinpäätös vuodelta 2018

Anni Simola esitteli tilinpäätöksen vuodelta 2018 joka osoittaa tappiota **-335,28** euroa.

### §7 Esitetään toiminnantarkastuskertomus vuoden 2018 tilien ja toiminnan tarkastuksesta

Heikki Rissanen luki vuoden 2018 toiminnantarkastuskertomuksen. Toiminnantarkastajia ovat Heikki Rissanen ja Marja-Leena Karhula.

### §8 Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta

Päätettiin hyväksyä tuloslaskelma ja tase.

### §9 Päätetään toimenpiteistä, johon vahvistetun taseen mukainen tulos antaa aihetta

Päätettiin siirtää tilikauden tappio voitto- ja tappiotilille.

## § 10 Päätetään vastuuvapaudesta hoitokunnan jäsenille

Päätettiin myöntää tili- ja vastuuvapauden hoitokunnan varsinaisille jäsenille tilikaudelta 2018.

## § 11 Valitaan hoitokunnan jäsenet ja varajäsenet

Hoitokunnan jäseniksi ja varajäseniksi kaudelle 2018 – 2021 valitut henkilöt jatkavat, kukaan ei ole ilmoittanut eroavansa.

## § 12 Valitaan toiminnantarkastajat

Toiminnantarkastajina, sääntöjen mukaan toistaiseksi valittuina, jatkavat Heikki Rissanen ja Marja-Leena Karhula. Varalla on Inkeri Kallio.

## § 13 Päätetään vuoden 2019 talousarviosta ja osakkailta perittävien maksujen suuruudesta

Anni Simola kertoi, että kuluvan vuoden 2019 talousarvio on laadittu edellisen vuoden toteutuman perusteella. Päätettiin, että hoitokunta voi päättää tarvittavista lisämäärärahoista, mikäli tulee kuluja, jotka aiheutuvat muista nyt tehtävistä vuosikokouksen hyväksymistä hankkeista.

Kokous päätti vuosimaksun suuruudeksi: 40€

## § 14 Päätetään hoitokunnan jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista

Päätettiin, että palkkioita ei makseta hoitokunnan jäsenille.

Tilintarkastajille maksetaan palkkio laskun mukaan.

## § 15 Muut asiat

Keskusteltiin pitkään ja laajasti turvasatamasta ja yhteislaiturihankkeesta sekä yksityisen laiturin korjaamisesta.

### **Yhteislaiturihanke:**

Yhteislaituri- ja turvasatamapaikat: Petteri Kostianen selosti turvasatamahankkeen tilanteesta todeten, että kyselyn tulosten mukaan raha on kynnystekijä siihen osallistuville. Vain muutama osakas olisi valmis sijoittamaan hankkeeseen satasia enempää. Petteri kertoi, että lähinnä tarkoitukseen voisi tulla täten sellaiset ratkaisut, joissa kiinnittyminen ratkaistaan koukuilla kallioon ja jokainen käyttäjä kiinnittyessään käyttää joko ankkuria tai hankkii omalla kustannuksellaan poijun ja luvan mahdollisine sopimuksineen vesialueen omistajalta (jonka poijun asentaminen vaatisi). Lisäksi kiinnittämiseen voisi harkita pohjaköysiratkaisua, jossa olisi perän kiinnittämiseksi valmis lenkki, joka on poimittavissa pohjasta.

Päätettiin, että Petteri Kostianen voi porata tarvittavan määrän kiinnityskoukkuja yhteiselle alueelle Isoon Lehtisaareen ja muutaman lisää Sumpareeniin. Sumparenista Maria Hiltunen ilmoitti heidän perheensä mukaan laiturin tukien kunnostamiseen.

Lisäksi kokouksessa sovittiin, että mikäli yksityisen laiturin korjaamisen yhteydessä ruopataan yhteisen laiturin oikealla puolella oleva ranta ja kasataan kivet yhteisalueelle reunamaksi, siihen pyydetään lupa ja sopimus hoitokunnalta. Petterin esityksestä sovittiin, että hoitokunta päättää millä osuudella se osallistuu tähän nykyisen yksityislaiturin ympäristön ruoppaus Hankkeeseen, kunhan omistajat pääsevät yksimielisyyteen korjauksesta. (Saatu arvio ruoppauksen kustannuksesta oli 5000€) Vastavuoroisesti korjattu laituri ja ruopattu ranta toimisivat turvasatamana käytettävissä kaikille saarelaisille.

Yhteislaiturin nykykunto kestänee vielä jonkun vuoden, ennen kuin se on korjattava, mutta kokous kannatti uusien tikkaiden hankintaa ja niiden paikalleen asentamista.

**Yksityislaituri:** Heikki Virkkunen kertoi, että yksityisen laiturin omistajat (Virkkunen, Saarikoski, Knichter ja Sukeva) yrittävät päästä sopimukseen laiturin korjaamisesta. Kokous totesi, että sen kiinnittämisestä yhteisalueelle on sovittava hoitokunnan kanssa ja tehtävä sopimus vesialueen omistajan (Mika Haakana) kanssa. Kokous päätti, että korjaushanke pitää olla tehtynä ensi vuoden vuosikokoukseen mennessä

**Laiturityöryhmän** jäseniä ovat: Petteri Kostiainen, Kim Hiort af Ornäs, Outi Väättänen, Elina Pollari, Jukka Karhula, Mika Haakana, Heikki Virkkunen, Anton Itkonen, Jyrki Saarikoski, Lassi Koikkalainen ja Anni Simola. Uutena jäsenenä tähän ilmoittautui myös Maria Hiltunen.

**Peurat ja polut:** Keskusteltiin peurojen levittämistä punkeista ja muista tuhoista.

Niclas Jansson kertoi, että viimesykyinen metsästys onnistui hyvin (6 peuraa kaadettiin), mutta osoitti että mukaan tarvittaisiin lisää ajomiehiä. Tänäkin vuonna on tarkoitus järjestää metsästys Veli-Matti Riihimäen johdolla 2.11.2019. Mukaan metsästykseseen voi ilmoittautua Pekka Kalliolle, joko suoraan tai Lehtisaarten whatsapp-ryhmän kautta. Toisena keinona punkkien välttämiseen esitettiin Outi Väättäsen toivomus, jota kannatettiin, yhteisten polkujen siistimisestä jokaisen tontin osalta siten, että aluskasvillisuus (heinät ja varvut yms.) leikataan mahdollisimman lyhyeksi, etteivät punkit pääse kiinnittymään kävelijöihin. Pekka Kallio ehdotti, että talkotoimikunta jatkaisi toimintaa tässäkin asiassa ja Jan Kolster muistutti, että vesimittarin ja venttiilin ympäristö pitäisi myös pitää kunnossa.

**Finnoon sataman kaavoitus ja ruoppaus:** Tilanne on lähes entisellään, ilmeisesti saaren rakentamisesta on luovuttu. Osallistujilta kuultiin, että kaava olisi menossa KH:lle suoraan ja tekniseltä lautakunnalta olisi tulossa hanke-esitys Finnoonsatamasta. Päätettiin, että ”ruoppaustoimikunta” johon kuuluvat Anni Simola, Kim Hiort af Ornäs ja Outi Väättänen sekä uutena jäsenenä Nicklas Jansson jatkaa toimintaa ja informoi saarelaisia mahdollisista päätöksistä ja valittamismahdollisuuksista.

#### **Ilmoitusasiat:**

- Inkeri Kallio kutsui jälleen saarelaiset perinteisiin juhliin elokuun viimeisenä lauantaina. Tänä vuonna teema on ”Supersankarit kautta aikojen”.
- Furuholmin laiturin osakkaille on satamassa metallijätettä varten lava 19-20.7.
- Esitettiin toivomus, että hoitokunnan pöytäkirjat viedään yhteisille sivuille kuten myös vuosikokouspöytäkirja
- Suvisaariolaisille on tullut Suvisaariosta koskeva kysely, sen vastausaika on päättynyt, mutta jos lomake vielä aukeaa siihen kannattaisi mahdollisimman monen vastata.

**Nuohous:** Nuohousta tarvitsevat sopivat keskenään.

## **§ 16 Kokouksen päättäminen**

Puheenjohtaja päätti kokouksen n. klo 12.00, jonka jälkeen kokouksen osallistujille tarjottiin virvokkeita.

Pöytäkirjan vakuudeksi:

Peter Kling  
puheenjohtaja

Anni Simola  
kokoussihteeri

Lassi Koikkalainen  
pöytäkirjan tarkastaja

Anton Westermarck  
pöytäkirjan tarkastaja